CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 200-2024

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE CHIGORODO	NIT. 890.980. 998 — 8
CONTRATISTA:	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS POR SANTA ROSA SOSTENIBLE S.A.S. ESP	NIT. 901.165.292 — 0
OBJETO	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA EL MONTAJE DE FIGURAS QUE CONFORMAN EL ALUMBRADO NAVIDEÑO DEL MUNICIPIO DE CHIGORODÓ	
SUPERVISOR	SECRETARÍA DE **INFRAESTRUCTURA FISICA Y** VALORIZACION	
PLAZO:	UN (01) MES Y QUINCE (15) DIAS	
VALOR	DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS ($250”000.000)	

INFORME DE ACTIVIDADES

Cordial Saludo,

Mediante este informe se pretende cumplir con la obligación pactada en el contrato celebrado con **SEROSSA** S.A.S. E.S.P.

INFORMACION DEL CONTRATO Y AVANCE

En primera instancia se procedió a realizar el mantenimiento a la infraestructura existente y, posteriormente, la instalación de figuras navideñas en diferentes puntos del municipio, de acuerdo con la propuesta y presupuesto ofrecido. Se llevaron a cabo pruebas de encendido, en las cuales se evidenció un adecuado funcionamiento de las figuras instaladas. Dichas pruebas fueron supervisadas por el supervisor del contrato, logrando verificar un encendido continuo durante una hora, cumpliendo con lo estipulado en el contrato celebrado

El día 1 de diciembre de 2024, se realizó el recorrido de verificación y corrección de instalación del alumbrado navideño por parte del personal encargado de dicha instalación. Durante el recorrido se evidenciaron los puntos de instalación, así como los puntos de conexión legales, los cuales cuentan con contadores eléctricos debidamente instalados en el parque principal.

A continuación, se presenta la descripción y las cantidades ofrecidas e instaladas, de acuerdo con los estudios previos y la oferta presentada. Haciendo claridad que la ejecución del presente contrato se encuentra instalada en su totalidad, cumpliendo con los mantenimientos e instalaciones ofrecidas del alumbrado navideño, teniendo una ejecución correspondiente al 80% del presente contrato tal como se detalla en el siguiente cuadro.

PROPUESTA ECONÓMICA MUNICIPIO DE CHIGORODO

Ítem	Descripción	Escena	Und	Cant	Vr Unitario	Vr Total
1	Alquiler de ARBOL NAVIDEÑO, incluye estructura elaborada en varillas y/o tubería de hierro y/o aluminio, pintura anticorrosiva, decoración realizada con manguera LED y/o String LED.	PARQUE PPAL	UND	2	$ 16.350.000	$ 32.700.000
2	Alquiler de CASA TIPO ABUELA, incluye estructura elaborada en varillas y/o tubería de hierro y/o aluminio, pintura anticorrosiva, decoración realizada con manguera LED y/o String LED.	PARQUE PPAL	UND	4	$ 4.943.000	$ 19.772.000
3	Alquiler de BOLA NAVIDEÑA, incluye estructura elaborada en	PARQUE PPAL	UND	1	$ 2.834.000	$ 2.834.000

	varillas y/o tubería de hierro y/o aluminio, pintura anticorrosiva, decoración realizada con manguera LED y/o String LED.					
4	Alquiler de ARCO NAVIDEÑO, incluye estructura elaborada en varillas y/o tubería de hierro y/o aluminio, pintura anticorrosiva, decoración realizada con manguera LED y/o String LED.	PARQUE PPAL	UND	4	$ 1.670.000	$ 6.680.000
5	Alquiler TECHO LUMINOSO		UND	1	$ 48.500.000	$ 48.500.000
6	Alquiler DECORACION DE TARIMA PRINCIPAL MANGUERA FLASHER CALIDA- FRÍA	PARQUE PPAL	UND	1	$ 12.679.000	$ 12.679.000
7	Alquiler de DECORACION SOMBRILLAS ARTIFICIALES CON MANGUERA FLASHER CALIDA- FRÍA	PARQUE PPAL	UND	4	$ 2.967.000	$ 11.868.000

8	Alquiler DECORACION FACHADA ALCALDIA, incluye figuras planas, manguera LED, cortinas LED	ALCALDIA	UND	1	$ 21.780.000	$ 21.780.000
9	Alquiler DECORACIÓN PARROQUIA SAN SEBASTIAN, incluye mangueras LED y string LED	IGLESIA PARQUE PRINCIPAL	UND	1	$ 17.389.000	$ 17.389.000
10	Alquiler DECORACIÓN ARBOLES, incluye mangueras LED y string LED	PARQUE PPAL	UND	8	$ 4.945.000	$ 39.560.000
11	Alquiler de vallas navideñas alusivas	PARQUE PPAL	UND	4	$ 1.567.000	$ 6.268.000
Montaje, mantenimiento Y desmonte						
35	Mano de obra para montaje eléctrico, conexiones, pruebas y encendido, incluye el suministro de todos los elementos necesarios para el correcto funcionamiento del proyecto. (Cableado, posteria, guayas, amarres, cintas, protecciones,		UND	1	$ 12.900.000	$ 12.900.000

	tableros y demás). Personal liniero, con respectivas condiciones de trabajo en alturas					
36	Mantenimiento durante el periodo del proyecto, incluye todos los materiales y herramienta requeridas para las reparaciones.		UND	1	$ 9.270.000	$ 9.270.000
37	Mano de obra para el desmonte del alumbrado navideño.		UND	1	$ 7.800.000	$ 7.800.000
	TOTAL					**$ 250.000.000**

ACTA RECIBO PARCIAL DE OBRA No 1

ACTA RECIBO PARCIAL DE OBRA No 1 y 2

EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS POR SANTA ROSA SOSTENIBLE S.A.S E.S.P

OBJETO:	contrato de obra pública para el montaje de figuras que conformen el alumbrado navideño del municipio de Chigorodó para la vigencia 2024 inclusive desmonte y mantenimiento; para el atractivo de espacios seleccionado y generar ambiente acorde a la festividad
CONTRATO N°	
LOCALIZACION.	
CONTRATISTA:	EMPRESAS PUBLICAS SANTA ROSA SOSTENBLE
SUPERVISOR TECNICO DE CONTRATO:	

							VALOR INICIAL :	$	250.000.000		
							VALOR TOTAL ACUMUI	$	200.000.000		
No. DE ORDEN	**ITEM DE PAGO**	**PRESUPUESTO**					**obra ejecutada ACTA 1**			**obra ejecutada ACUMULADO**	
			UND	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARI**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**		**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
1	1	Alquiler de ARBOL NAVIDEÑO, incluye estructura elaborada en varillas y/o tubería de hierro y/o aluminio, pintura anticorrosiva, decoracion realizada con manguera LED y/o String LED.	UND	2	$ 16.350.000	**32.700.000,00**	2	**$**	**32.700.000**	2	**$ 32.700.000**
2	2	Alquiler de CASA TIPO ABUELA, incluye estructura elaborada en varillas y/o tubería de hierro y/o aluminio, pintura anticorrosiva, decoracion realizada con manguera LED y/o String LED.	UND	4	$ 4.943.000	**19.772.000,00**	4	**$**	**19.772.000**	4	**$ 19.772.000,00**
3	3	Alquiler de BOLA NAVIDEÑA, incluye estructura elaborada en varillas y/o tubería de hierro y/o aluminio, pintura anticorrosiva, decoracion realizada con manguera LED y/o String LED.	UND	1	$ 2.834.000	**2.834.000,00**	1	**$**	**2.834.000**	1	**$ 2.834.000,00**
5	5	Alquiler de ARCO NAVIDEÑO, incluye estructura elaborada en varillas y/o tubería de hierro y/o aluminio, pintura anticorrosiva, decoracion realizada con manguera LED y/o String LED.	UND	4	$ 1.670.000	**6.680.000,00**	4	**$**	**6.680.000**	4	**$ 6.680.000,00**
6	6	Alquiler TECHO LUMINOSO ***NOTA: VALOR FRACCIONADO***	UND	1	$ 48.500.000	**48.500.000,00**	1	**$**	**28.470.000**	1	**$ 28.470.000,00**
7	7	Alquiler DECORACION DE TARIMA PRINCIPAL MANGUERA FLASHER CALIDA- FRÍA	UND	1	$ 12.679.000	**12.679.000,00**	1	**$**	**12.679.000**	1	**$ 12.679.000,00**
8	8	Alquiler de DECORACION SOMBRILLAS ARTIFICIALES CON MANGUERA FLASHER CALIDA- FRÍA	UND	4	$ 2.967.000	**11.868.000,00**	4	**$**	**11.868.000**	4	**$ 11.868.000,00**
9	9	Alquiler DECORACION FACHADA ALCALDIA, incluye figuras planas, manguera LED, cortinas LED	UND	1	$ 21.780.000	**21.780.000,00**	1	**$**	**21.780.000**	1	**$ 21.780.000,00**
10	10	Alquiler DECORACIÓN PARROQUIA SAN SEBASTIAN, incluye mangueras LED y string LED	UND	1	$ 17.389.000	**17.389.000,00**	1	**$**	**17.389.000**	1	**$ 17.389.000,00**
11	11	Alquiler DECORACIÓN ARBOLES, incluye mangueras LED y string LED	UND	8	$ 4.945.000	**39.560.000,00**	8	**$**	**39.560.000**	8	**$ 39.560.000,00**
12	12	Alquiler de vallas navideñas alusivas	UND	4	$ 1.567.000	**6.268.000,00**	4	**$**	**6.268.000**	4	**$ 6.268.000,00**
13	13	Mano de obra para montaje electrico, conexiones, pruebas y encedido, incluye el suministro de todos los elementos necesarios para el correcto funcionamiento del proyecto. (Cableado, posteria, guayas, amarres, cintas, protecciones, tableros y demás). Personal liniero, con respectivas condiciones de trabajo en alturas	UND	1	$ 12.900.000	**12.900.000,00**	0	**$**	-	1	**$** -
14	14	Mantenimiento durante el periodo del proyecto, incluye todos los materiales y herramienta requeridas para las reparaciones.	UND	1	$ 9.270.000	**9.270.000,00**	0	**$**	-	1	**$** -
15	15	Mano de obra para el desmonte del alumbrado navideño.	UND	1	$ 7.800.000	**7.800.000,00**	0	**$**	-	1	**$** -
			TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 250.000.000**		**$**	**200.000.000**		

CONDICIONES GENERALES		
VALOR CONDICIONES ORIGINALES	$	250.000.000
VALOR ADICIONAL		
VALOR TOTAL	$	250.000.000
CONDICIONES ACTUALIZADAS		
ANTICIPO	$	-
ACTA N1	$	200.000.000
ACUMULADO	$	200.000.000

RELACIÓN DE ACTAS		
ACTA 1	$	200.000.000
VALOR TOTAL	$	200.000.000

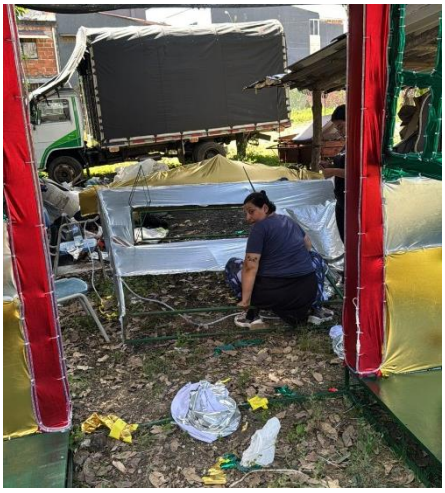
RESÚMEN	%

EJECUTADO ACTA 1	$	200.000.000	80,00%
EJECUTADO ACTA 2			0,00%
POR EJECUTAR	$	50.000.000	20,00%
TOTALES	$	250.000.000	80,00%

Registro fotográfico

1. Mantenimiento y adecuación











2. Instalación







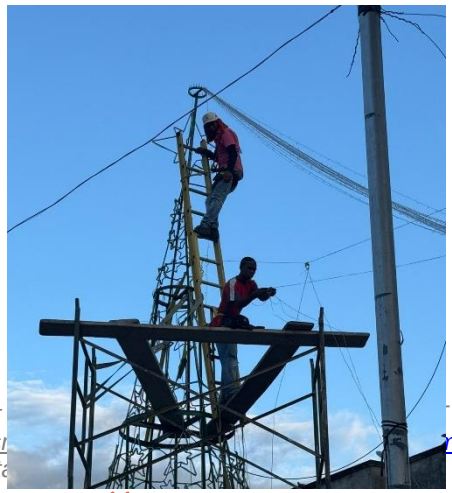




3. Encendido

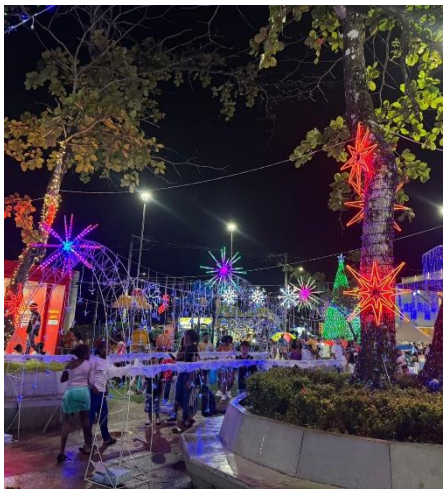








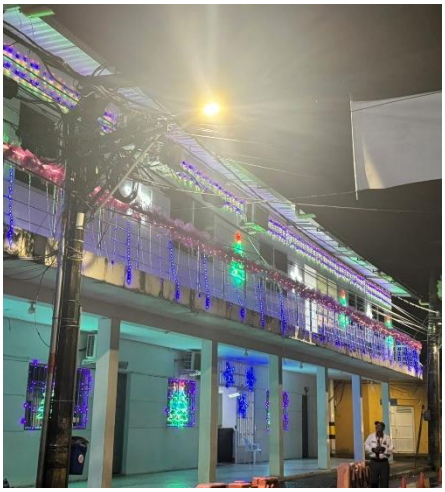



Navidad












FELIZ
Navidad



Con este informe se da cumplimiento al contrato celebrado con la Empresa de Servicios Públicos por Santa Rosa Sostenible S.A.S. E.S.P. correspondiente al mantenimiento, instalación y desmonte de alumbrado navideño del municipio de Chigorodó y sirve como requisito para realizar el cobro de lo ejecutado, por medio de actas parciales por valor del ochenta por ciento del valor del contrato (80%) cabe resaltar que se cobró por el *techo luminoso* el valor de dicho alquiler de manera fraccionado por el 58.7% debido a que en esta acta solo se cobró el alquiler, en el acta 2 de desmonte y entrega se pagarán los valores que corresponden adicionales que en síntesis son mano de obra aunque así no este detallados pero así puede entenderse, para el 20% restante.

Se anexa además acta de avance en relación al presupuesto junto con el presente informe, certificación de pago de seguridad social y factura correspondiente.

Atentamente,

JUAN CARLOS YARCE TAMAYO
REPRESENTANTE LEGAL
SEROSSA S.A.S. E.S.P.